

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2013 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2013
Форма по ОКУД		04656364		
Дата (число, месяц, год)		2463075600		
Организация	Открытое акционерное общество Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт "Красноярский ПромстройНИИпроект"	74.20.1		
Идентификационный номер налогоплательщика		47	13	
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве	384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	660041, Красноярский край, Красноярск г, Свободный пр-кт, дом № 75			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	54	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	498	491	244
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	171 438	171 558	58 361
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	2
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	93 800	53 302	-
	Итого по разделу I	1100	265 792	225 352	58 607
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	522	590	55 811
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	2	-
	Дебиторская задолженность	1230	28 271	36 813	42 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	126 473	48 087	38 827
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 435	57 378	12 132
	Прочие оборотные активы	1260	19 243	9 494	9 333
	Итого по разделу II	1200	188 944	152 365	158 401
	БАЛАНС	1600	454 736	377 717	217 008

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	117 698	117 698	67 698
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	158 862	158 862	46 225
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 085	2 864	(1 402)
	Итого по разделу III	1300	285 645	279 424	112 521
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	27 000	9 500
	Кредиторская задолженность	1520	157 394	64 783	93 717
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 697	5 216	-
	Прочие обязательства	1550	-	1 293	1 270
	Итого по разделу V	1500	169 091	98 293	104 487
	БАЛАНС	1700	454 736	377 717	217 008



Руководитель

Архипов Андрей
Александрович(подпись)
(расшифровка подписи)

28 марта 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
			31	12	2013
Организация	Открытое акционерное общество Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт "Красноярский ПромстройНИИпроект"	по ОКПО	04656364		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2463075600		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве	по ОКВЭД	74.20.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	по ОКОПФ / ОКФС	47	13	
ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА	/		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	184 318	257 663
	Себестоимость продаж	2120	(112 676)	(214 302)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	71 642	43 361
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(65 877)	(39 183)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 765	4 178
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 136	2 710
	Проценты к уплате	2330	(76)	(695)
	Прочие доходы	2340	3 048	80
	Прочие расходы	2350	(4 813)	(940)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 060	5 333
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 839)	(1 067)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 221	4 266

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	112 637
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 221	116 903
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Архипов Андрей
Александрович

(расшифровка подписи)

28 марта 2014 г.

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	1110	-	54
2. Основные средства	1150	171 558	171 438
3. Незавершенное строительство	1190	53 302	93 800
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	48 089	126 475
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1120+1130+1140+1180	491	498
7. Запасы	1210	590	522
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	-
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	36 813	28 271
10. Денежные средства	1250	57 378	14 435
11. Прочие оборотные активы	1260	9 494	19 243
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		377 717	454 736
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	27 000	-
16. Кредиторская задолженность	1520	64 783	157 394
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	5 216	11 697
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	1 293	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		98 292	169 091
21. Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		279 425	285 645

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и в прекращением деятельности.

Руководитель



Архипов Андрей
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Новгородова Нина
Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710004		
			31	12	2013
Организация	Открытое акционерное общество Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт "Красноярский ПромстройНИИпроект"	по ОКПО	04656364		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2463075600		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве	по ОКВЭД	74.20.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	по ОКОПФ / ОКФС	47	13	
ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	259 862	335 560
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	249 998	283 694
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	9 864	51 866
Платежи - всего	4120	(224 631)	(340 314)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(88 049)	(175 345)
в связи с оплатой труда работников	4122	(108 308)	(78 405)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 510)	-
налога на прибыль	4124	(470)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(25 294)	(86 564)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	35 231	(4 754)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	50 000
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	50 000
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-

прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	50 000

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	112 637	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3200	117 698	-	158 862	-	2 864	279 424
<u>За 2013 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	6 221	6 221
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	6 221	6 221
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3300	117 698	-	158 862	-	9 085	285 645

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2011 г.	Изменения капитала за 2012 г.		На 31 декабря 2012 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	112 521	4 266	162 638	279 425
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	112 521	4 266	162 638	279 425
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	4 266	(1 436)	2 830
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	4 266	(1 436)	2 830
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2013 г.	919	(919)	-	-	141	-	-	-	-	777	(777)
	5110	за 2012 г.	919	(919)	-	-	-	-	-	-	-	919	(919)
в том числе:													
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5101	за 2013 г.	692	(692)	-	-	137	-	-	-	-	556	(556)
	5111	за 2012 г.	692	(692)	-	-	-	-	-	-	-	692	(692)
Прочие нематериальные активы	5102	за 2013 г.	227	(227)	-	-	5	-	-	-	-	222	(222)
	5112	за 2012 г.	227	(227)	-	-	-	-	-	-	-	227	(227)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2013 г.	491	7	-	(74)	424
	5170	за 2012 г.	244	247	-	-	491
в том числе:	5161	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2012 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2013 г.	-	54	-	-	54
	5190	за 2012 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2013 г.	-	54	-	-	54
	5191	за 2012 г.	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2013 г.	-	1 452	-	(1 452)	-
	5250	за 2012 г.	-	4 912	(2 712)	(2 200)	-
в том числе:							
	5241	за 2013 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2012 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	8
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	1 253
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287			

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2013 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2012 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2013 г.	48 087	-	78 388	-	-	-	-	126 475	-
	5315	за 2012 г.	38 827	-	9 260	-	-	-	-	48 087	-
в том числе:	5306	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2013 г.	48 089	-	78 388	-	-	-	-	126 475	-
	5310	за 2012 г.	38 829	-	9 260	-	-	-	-	48 087	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2013 г.	36 813	-	431 171	-	(439 443)	(270)	-	-	28 271	-	-
	5530	за 2012 г.	42 298	-	486 293	-	(491 778)	-	-	-	36 813	-	-
в том числе:													
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2013 г.	3 252	-	204 699	-	(200 117)	-	-	-	7 834	-	-
	5531	за 2012 г.	1 751	-	295 529	-	(294 028)	-	-	-	3 252	-	-
Авансы выданные	5512	за 2013 г.	4 448	-	56 026	-	(47 197)	(10)	-	-	13 267	-	-
	5532	за 2012 г.	11 914	-	42 762	-	(50 228)	-	-	-	4 448	-	-
Прочая	5513	за 2013 г.	29 113	-	170 446	-	(192 129)	(260)	-	-	7 170	-	-
	5533	за 2012 г.	28 633	-	148 002	-	(147 522)	-	-	-	29 113	-	-
	5514	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2013 г.	36 813	-	431 171	-	(439 443)	(270)	-	X	28 271	-	-
	5520	за 2012 г.	42 298	-	486 293	-	(491 778)	-	-	X	36 813	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.		На 31 декабря 2011 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
кредиты	5552	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2013 г.	98 293	315 564	409	(255 456)	(1 416)	-	157 394
	5580	за 2012 г.	104 487	503 738	3 728	(509 925)	(3 735)	(7)	98 293
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2013 г.	13 498	21 170	-	(21 771)	(1 283)	-	11 614
	5581	за 2012 г.	32 866	116 687	-	(136 055)	-	-	13 498
авансы полученные	5562	за 2013 г.	42 170	108 896	-	(32 722)	(101)	-	118 243
	5582	за 2012 г.	52 856	218 066	-	(228 745)	(7)	-	42 170
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2013 г.	8 667	92 777	277	(77 574)	-	-	24 147
	5583	за 2012 г.	2 870	96 358	15	(90 651)	(15)	-	8 667
кредиты	5564	за 2013 г.	25 000	17 600	2 378	(42 600)	-	-	-
	5584	за 2012 г.	-	25 000	3 018	-	(3 018)	-	25 000
займы	5565	за 2013 г.	2 000	9 200	131	(9 200)	(131)	-	2 000
	5585	за 2012 г.	9 500	9 833	695	(17 333)	(695)	-	2 000
прочая	5566	за 2013 г.	6 958	-	-	(5 535)	(33)	-	1 390
	5586	за 2012 г.	6 395	37 794	-	(37 231)	-	-	6 958
	5567	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-

	5587	за 2012 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2013 г.	98 293	315 564	409	(255 456)	(1 416)	X	157 394
	5570	за 2012 г.	104 487	503 738	3 728	(509 925)	(3 735)	X	98 293

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2013 г.	за 2012 г.
Материальные затраты	5610	4 828	7 268
Расходы на оплату труда	5620	106 065	88 944
Отчисления на социальные нужды	5630	27 521	22 946
Амортизация	5640	1 428	1 551
Прочие затраты	5650	38 711	84 242
Итого по элементам	5660	178 553	204 951
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	48 534
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	178 553	253 485

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5 216	11 697	(5 216)	-	11 697
в том числе:						
Оценочное обязательство по ежегодным отпускам	5701	-	5 875	(5 216)	-	659
	5702	5 216	5 822	-	-	11 038

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2013 г.		за 2012 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2013 г.	5910	-	-	-	-
	за 2012 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2013 г.	5911	-	-	-	-
	за 2012 г.	5921	-	-	-	-

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
Открытого акционерного общества Проектный, научно-исследовательский и
конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект» за 2013 год**

Открытое акционерное общество Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект» (сокращенное наименование: ОАО «Красноярский ПромстройНИИпроект»), именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.12.95 г., № 208-ФЗ от 26.12.05г. «Об акционерных обществах», Гражданским кодексом РФ, Законом Красноярского края от 12.11.04 № 12-2513 «О приватизации государственного имущества Красноярского края», Законом Красноярского края от 28.01.05 № 13-2946 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2005 год» и иным действующим законодательством.

Общество создано путем преобразования государственного предприятия Красноярского края Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект» и является его правопреемником.

Общество является самостоятельным хозяйствующим субъектом, осуществляющим свою деятельность в соответствии с Гражданским Кодексом РФ.

Общество зарегистрировано за основным государственным регистрационным номером **1052463094837** инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Красноярска «14» декабря 2005 г.

Общество поставлено на учет в налоговом органе Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Красноярска, свидетельство о постановке на учет выдано «12» марта 2007 г., присвоен ИНН **2463075600**.

Учредителем Общества является Красноярский край в лице Агентства по управлению государственным имуществом администрации Красноярского края (ОГРН 1052466191580, ИНН 2466133722, КПП 246601001, местонахождения: 660009, г. Красноярск, ул. Ленина, 123 "а")

Место нахождения Общества и его юридический адрес: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный, 75

Деятельность Общества осуществляется на основании Устава, утвержденного приказом Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 30.06.2011 № 06-1224-па.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период 2013 год составляет 202 человека.

Уставный капитал Общества на 31.12.2013 составляет 117 698 000 рублей.

Размер уставного капитала		117 698 тыс.руб.	
		<i>объявленный</i>	117 698 тыс.руб.
		<i>оплаченный</i>	117 698 тыс.руб.
Структура уставного капитала			
	Количество	Стоимость одной акции	Общая сумма
<i>Обыкновенные акции</i>	117 698 шт.	1 000 руб.	117 698 000 рублей
<i>Привилегированные</i>	-	-	-
Основные учредители			Доля в капитале %
Красноярский край в лице Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края			100% обыкновенных акций эмитента
Наличие специального права на участие Красноярского края в управлении акционерным обществом (золотой акции)			Не имеется

В соответствии с Уставом «Общество выполняет функцию территориального научно-исследовательского центра в области мониторинга технического состояния и (или) показателей энергоэффективности объектов гражданского и промышленного назначения (зданий, строений и сооружений всех форм собственности и административной принадлежности), размещенных на территории Красноярского края, для последующего формирования информационной базы в целях государственного регулирования в области:

- энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ;
- безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) в течение всего жизненного цикла здания или сооружения, в т.ч. в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации, консервации и сноса, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ.

... При осуществлении Обществом деятельности в качестве территориального научно-исследовательского центра в области промышленного и гражданского строительства. Общество осуществляет взаимодействие с органами исполнительной власти на территории Красноярского края в целях:

- снятия административных барьеров при осуществлении государственных функций в сфере строительного и жилищного надзора;
- мониторинга фактического состояния объектов капитального строительства, иных зданий и сооружений».

Для осуществления определенных Уставом видов деятельности у Общества имеются необходимые допуски СРО и аккредитации. **Основные виды деятельности:**

- архитектурно-строительное проектирование;
- инженерные изыскания;
- испытания продукции в строительстве;
- обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений;
- опытно-экспериментальное производство нестандартного оборудования;
- научно-исследовательская деятельность в области промышленного и гражданского проектирования;
- проведение негосударственной экспертизы проектной продукции и результатов инженерных изысканий;
- сертификация строительной продукции, работ (услуг), систем менеджмента;
- энергетические обследования.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Обществом при формировании учетной политики раскрыты необходимые способы ведения бухгалтерского и налогового учета. Основными положениями учетной политики являются:

- Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг с длительным циклом изготовления – по мере готовности конкретной работы, оказания конкретной услуги и подписания акта о приемке выполненных работ (аналогично для целей налогового учета);
- Признание выручки от реализации товаров и прочего имущества на дату перехода права собственности;
- Порядок признания доходов и расходов по налогу на прибыль – по методу начисления;
- Порядок оценки незавершенного производства – по фактической производственной себестоимости;

- Порядок списания общехозяйственных (управленческих) и коммерческих расходов полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности;
- В составе основных средств отражаются сооружения, передаточные устройства, машины и оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком службы более 12 месяцев;
- Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на их приобретение;
- Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Срок полезного использования устанавливается на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утв. Постановлением Правительства России № 1 от 01 января 2002 г. При этом для объектов каждой группы выбирается минимально возможный срок. Для объектов основных средств, приобретенных до 01.01.2002, Общество применяет срок полезного использования, определенный при вводе данных объектов в эксплуатацию;
- Активы, в отношении которых выполняются условия их признания в качестве объектов основных средств в соответствии с п.4 ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 тыс. рублей учитываются в составе материально-производственных запасов;
- Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в Отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов;
- Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на приобретение;
- Запасы отпускались в производство по себестоимости первых по времени приобретения запасов;
- Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Аналитический учет на предприятии в 2013 году велся по подразделениям Общества и статьям затрат, определяемым в соответствии нормативными актами и управленческим учетом предприятия.

В учетной политике 2013 г. по сравнению с учетной политикой 2012г. приняты следующие изменения: увеличен процент на формирование резерва на предстоящую оплату отпусков (резерв по оценочным обязательствам) до 10%. Расчет увеличен на основании фактического расчета затрат исходя из показателей прошлых лет.

Существенные показатели бухгалтерского баланса раскрыты в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

Общество имеет в собственности производственную базу по адресу: г. Красноярск, пр-т Свободный, 75. Она представлена основными средствами:

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	1 518 тыс. руб.
МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	2 670 тыс. руб.
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ	164 566 тыс. руб.

Основным источником финансирования предприятия, являются доходы, полученные от реализации научно-исследовательских и проектно-конструкторских работ, а также других видов хозяйственной деятельности (совместная эксплуатация здания, полиграфическая и производственные работы).

РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНСТИТУТА В 2013г.

Показатели, тыс. руб.	2012	2013
Выручка от реализации	257 663	184 318
Себестоимость	214 302	112 776
Валовая прибыль	97 162	71 642

Утверждена
Приказом ФНС России
от "25" февраля 2009 г. N ММ-7-6/85@

место штампа
налогового органа

**ОАО "Красноярский
ПромстройНИИпроект",
2463075600/246301001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган 2463, ИФНС России по
Октябрьскому району
г.Красноярска настоящим документом подтверждает,
(наименование и код налогового органа) что

**Открытое акционерное общество Проектный, научно-исследовательский и
конструкторский институт "Красноярский
ПромстройНИИпроект", 2463075600/246301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

представил(а) **31.03.2014** в **11.10.00** налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 2, 34, 2013
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUNOTCH_2463_2463_2463075600246301001_20140331_bcb2cb01-a597-
4ef6-853b-5f054a56190f**
(наименование файла)

в налоговый орган **2463, ИФНС России по Октябрьскому району г.Красноярска**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2014** и принята налоговым органом **31.03.2014**,

регистрационный номер **26750540**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)



Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:
ИФНС России по Октябрьскому району г.Красноярска (Федорова Лариса Николаевна)